



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 5 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
74

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς κατασκευή της οδού Σιάλας - Λεωνιδίου στο Ν. Λακωνίας. 1)

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Έλευσίνος (Αττικής). 2  
Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Αιγάλεω (Αττικής). 3

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών δια του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν Σχολείου. 4

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως προσκυρωθέντων τμημάτων οικόπεδων υπέρ Γεωργίου Δελιγιάννου, Δημητρίου Παπαντωνίου και Θωμά Γλάρη, κατοίκων Θεσσαλονίκης. 5

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Οίκ. Η. 532

(1)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς κατασκευή της οδού Σιάλας - Λεωνιδίου στο Ν. Λακωνίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψει τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71, «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» φέρομεν εις γνώσιν των κάτωθι αναφερομένων:

- Των κατεχόμενων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητος επί των δυνάμει της αριθ. 2322/2633/76 αποφάσεως (ΦΕΚ 230/75 τ. Δ'), αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντων ακινήτων προς κατασκευή της οδού Σιάλας - Λεωνιδίου.
- Των τυχόν επί των ακινήτων τούτων έγγραφωμένων ένυποθρήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών, ότι ή δύναμις της υπ' αριθ. 196/78 αποφάσεως του Εφετείου Ναυπλίου καθορισθείσα πρόσκαιρη αποζημίωση δι' άπαντα τα ακίνητα, μετά των επικειμένων ως ταύτα εικονίζονται εις το οικείον κτηματολογικόν διάγραμμα και τον σχετικόν κτηματολογικόν Πίνακα κατετέθη εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων, εκδοθέντος προς τούτο του αριθ. 1195/13-1-1979 γραμματίου συστάσεως παρα-

καθήκης παρά του Γραφείου Παρακαταθηκών Κροκεών, διά συνολικό ποσόν Διακοσίων έννέα χιλιάδων οκτακοσίων πενήκοντα δραχμών (αριθ. 209.850).

Η άπαζημίωση αυτή είναι άποδοτέα εις τούς κατά Νόμον δικαιούχους.

Η παρούσα δημοσιευθήτω διά της Έφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη 23 Ιανουαρίου 1979

Ο Δ/ντής Τεχν. Υπηρ. Ν. Λακωνίας  
ΘΕΟΔ. ΒΙΝΑΤΣΕΛΑΣ

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Έλευσίνος (Αττικής).

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

#### ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψει τας διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως έτροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικότερον των άρθρων 3 και 70 αυτού, και ιδόντες την υπ' αριθ. ΕΔ2/α/04/50/Φ.Θ.2.1.1/29.3.1978 κοινήν απόφασιν του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τον Υφυπουργόν του αυτού Υπουργείου» (Φ.Ε.Κ. 282/Β), τας υπ' αριθ. 96/1976 και 15/1977 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Έλευσίνος, ως και τας υπ' αριθ. 169/1978 και 580/1978 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού), προτάσει του επί των Δημοσίων Έργων Υφυπουργού, άπεφασίσαν:

Άρθρον μόνον

Έγκρίνεται ή τροποποίησις του ρυμοτομικού σχεδίου Έλευσίνος (Αττικής) κατά το υπ' αριθ. 71 οικοδομικόν τετράγωνον και δη εις την συμβολήν των οδών Νικολαΐδου και Ίακχου, ως έμφαίνεται εις το υπό του Γενικού Διευθυντού Οικισμού τεθεωρημένον διά της υπ' αριθ. Γ. 35366/1978 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500, του οποίου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος.

Εις τον αυτόν επί των Δημοσίων Έργων Υφυπουργόν, ανάτίθεμεν την δημοσίευσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Εν Αθήναις τη 4 Ιανουαρίου 1979

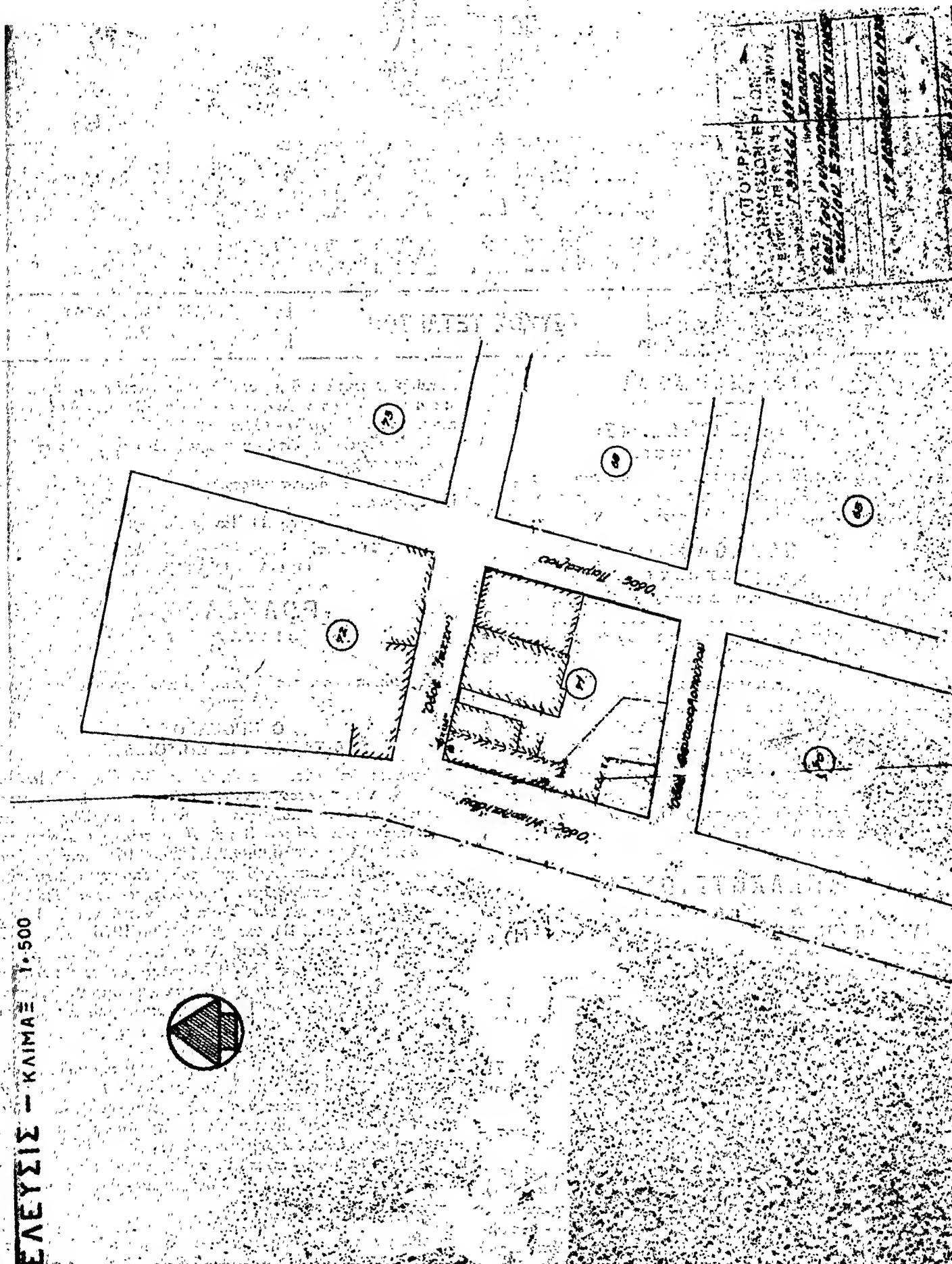
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΕΛΕΥΣΙΣ - ΚΑΙΜΑ = 1.500



TO THE PRESIDENT OF THE UNITED STATES  
WASHINGTON, D. C.  
FROM THE SECRETARY OF THE ARMY  
JAN 10 1945  
SUBJECT: THE ARMY  
RE: THE ARMY

(3)

Άρθρον Μόνον

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Αἰγάλεω (Ἀττικῆς).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχοντας ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./29-3-1978 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου (ΦΕΚ 282/Β), τὴν ὑπ' ἀριθ. 176/1978 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Αἰγάλεω, τὰς ὑπ' ἀριθ. 296/1978 καὶ 508/1978 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν καὶ Τμῆμα Οἰκισμοῦ ἀντιστοίχως), προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

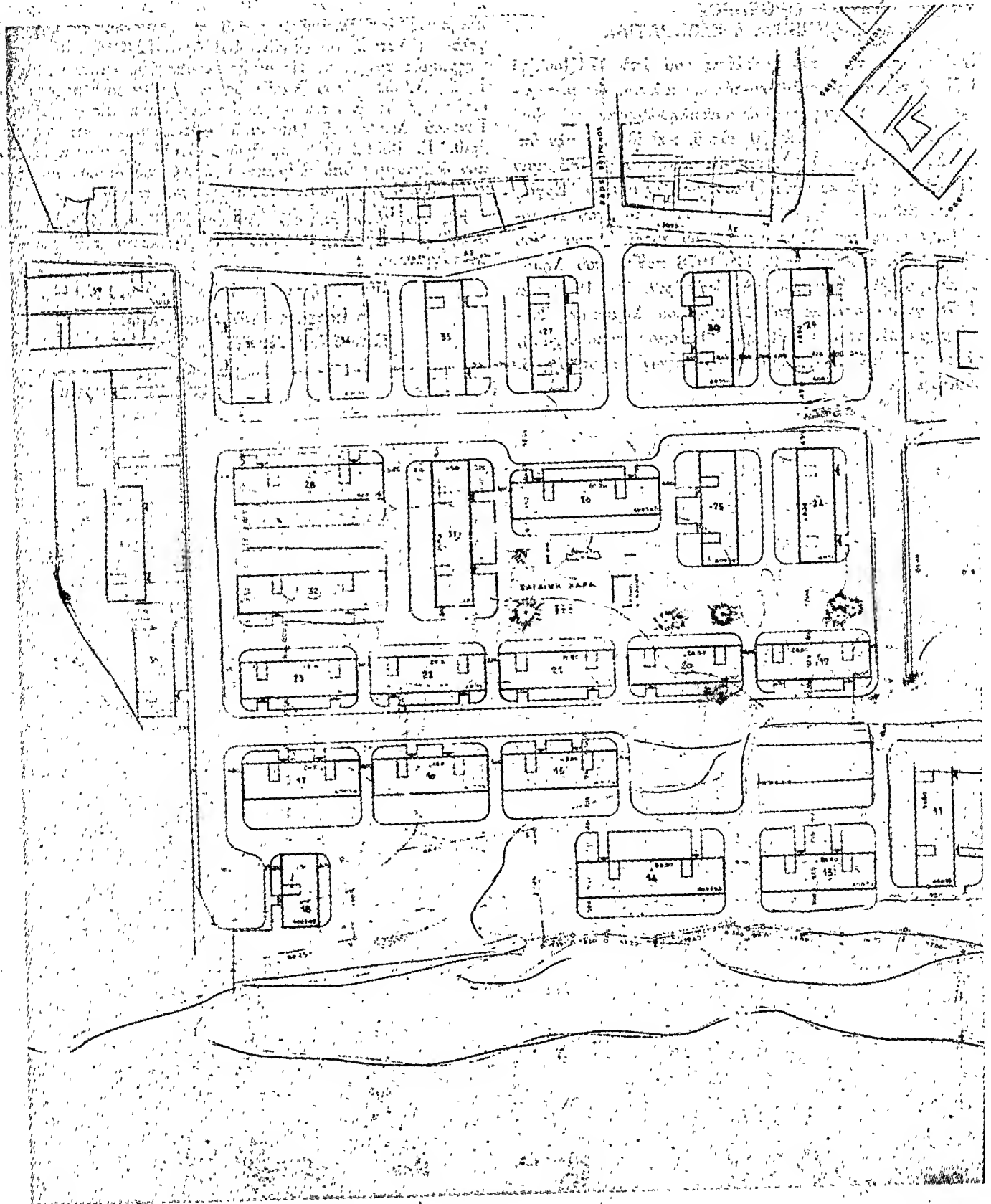
Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Αἰγάλεω (Ἀττικῆς) εἰς τὴν περιοχὴν Α.Ο.Ε.Κ. τὴν ἐγκριθῆσαν διὰ τοῦ ἀπὸ 17-10-1967 Β. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Αἰγάλεω (Ἀττικῆς)» (ΦΕΚ. 181/Δ/13-12-1967), ὁ χαρακτηρισμὸς τμήματος Παιδικῆς Χαρᾶς ὑπὸ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Α, ὡς χώρου Ναοῦ, ὡς καὶ ἡ ἐγκρισις πεζοδρόμου ἐντὸς τῆς ὡς ἄνω περιοχῆς, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 35362/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

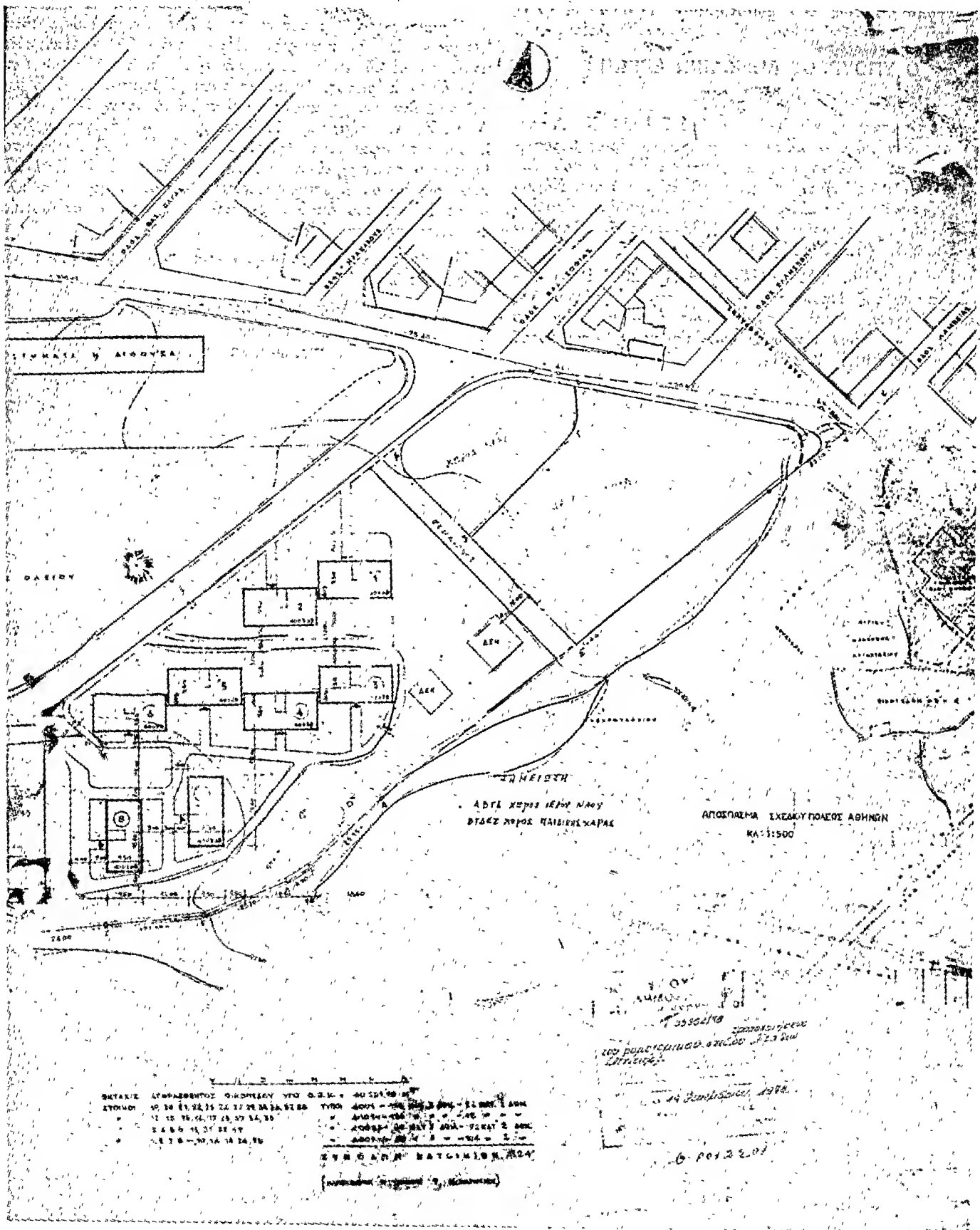
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 4 Ἰανουαρίου 1979

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**





## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ 35296/2771

(4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις : α) Τοῦ ἀπὸ 17-7-1923 Ν. Δ/τος, «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 29 αὐτοῦ καὶ β) τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Νόμου 622/1977, «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἐκδοσιν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων κλπ.», (ΦΕΚ 171/Α).

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/ΦΘ2.1.1/29-3-1978 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β).

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. Φ.500/12884/22-7-1978 ἔγγραφον τοῦ Ὁργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 590/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν :

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν εἰς τὴν περιοχὴν «Προμπονᾶ» Ἀνω Πατησίων κατὰ τὸ οἰκοδομικὸν τετράγωνον τὸ περικλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Σάρωνος. Ἀριοβαρζάνου, Προμπονᾶ καὶ Εὐθυκράτους διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α, τμήματος αὐτοῦ ὡς χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ 35296/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1.500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

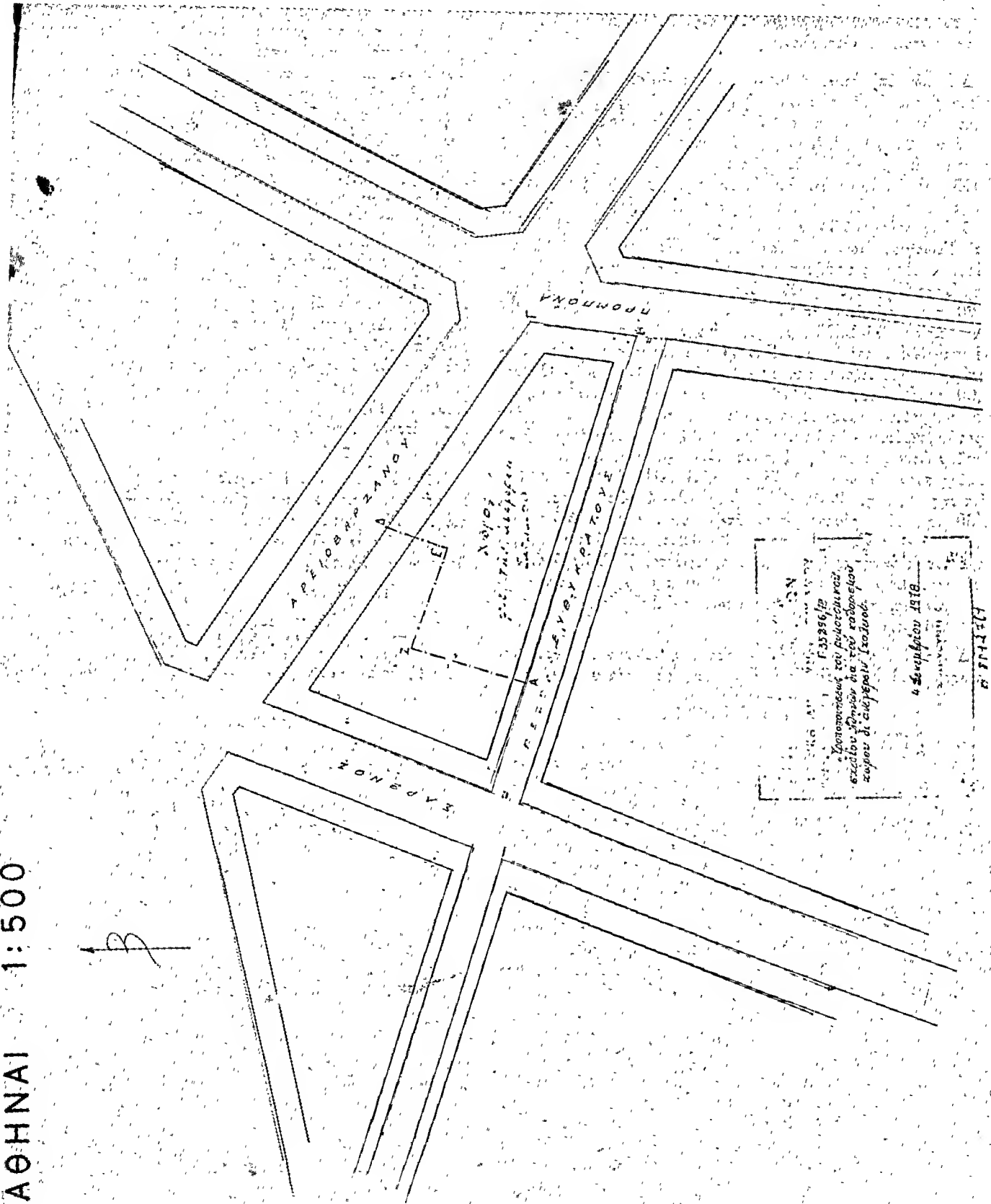
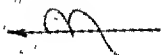
Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι 4 Δεκεμβρίου 1978

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**

ΑΘΗΝΑΙ 1:500



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως προσκυρωθέντων τμημάτων οἰκοπέδων, ὑπὲρ Γεωργίου Δεληγιάνου Δημητρίου Παπαντωνίου καὶ Θωμᾶ Γλάρη, κατοίκων Θεσσαλονίκης.

Διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 3269/1972 καὶ 3652/1975 πράξεων προσκυρώσεως οἰκοπέδων τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης, νομίμως κυρωθεισῶν, τῆς μὲν πρώτης διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 22870/72, ΤΥ3644/73 ἀποφάσεων τῆς Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, τῆς δὲ δευτέρας διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. ΤΥ3871/1975 καὶ ΤΥ4645/76 ἀποφάσεων τῆς Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, προσκυρώθηκαν εἰς τὰ ἐν Θεσσαλονίκη καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ἀφροδίτης 15 ἀκίνητα Γεωργίου Θεοφίλου Τσιτιρίδη καὶ Γεωργίου Ἰωάννου Λουΐζου, τμήματα οἰκοπέδων, ἅτινα φέρονται εἰς τὰς πράξεις προσκυρώσεως καὶ εἰς τὰ συνοδεύοντα αὐτὰς σχεδιαγράμματα, ὑπὸ στοιχεῖα 1—2—3—1 ἐκτ. 5,20 τ.μ. (πραξ. 3269/72, 1ερ—2ερ—6—1ερ ἐκτ. 1,68 τ.μ. (πραξ. 3652/75) μὲ φερομένους ἰδιοκτήτας τὸν Δημ. Παπαντωνίου καὶ Θωμᾶ Γλάρη καὶ ὑποχρέους ἡμᾶς (Τσιτιρίδη — Λουΐζον), ὑπὸ στοιχεῖα 2—20—31—33—2 ἐκτ. 3,90 τ.μ. (πραξ. 3269/72) μὲ φερομένους ἰδιοκτήτας ἡμᾶς καὶ ὑποχρέους τοὺς Παπαντωνίου καὶ Γλάρη καί, μετὰ προσθαφαιρέσεις, ὑπόλοιπον ἐκτ. 2,98 τ.μ. μὲ δικαιούχους ἀποζημιώσεως τοὺς Δ. Παπαντωνίου — Θωμ. Γλάρη κατὰ συμπληρισμὸν (5,20 σύν 1,68 = 6,88 μείον 3,90 = 2,98). Ἐπίσης (πραξ. 3662/75), 4ερ—2—4—5ερ—4ερ, ἐκτ. 7,60 τ.μ. μὲ φερόμενον ἰδιοκτήτην τὸν Γεώργιον Δεληγιάνον καὶ ὑποχρέους ἡμᾶς, 12ερ—2—3—12ερ, ἐκτ. 5 τ.μ. μὲ φερομένους ἰδιοκτήτας ἡμᾶς καὶ ὑποχρεῶν τὸν Γ. Δεληγιάνον καὶ μετ' ἀφαιρέσεων καὶ συμπληρισμὸν 2,60 τ.μ. μὲ φερόμενον δικαιούχον ἀποζημιώσεως τὸν Γεώργιον Δεληγιάνον (7,60 — 5 = 2,60 τ.μ.).

Διὰ τῶν ἀνωτέρω πράξεων, προσκυρώθηκαν καὶ ἐρυμοτομήθηκαν καὶ ἄλλα τεμάχια οἰκοπέδων, τὰ ὅποια μετεβιβάζθη-

σαν νομίμως εἰς ἡμᾶς διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 32218/76 συμβολαίου τοῦ Συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Κ. Βαλκάνου.

Αἰτῆται τοῦ Γεωργίου Τσιτιρίδη τοῦ Θεοφίλου καὶ Γεωργίου Λουΐζου τοῦ Ἰωάννου, κατοίκων Θεσ/νίκης, τὸ Μονομελὲς Πρωτοδικεῖον Θεσ/νίκης, διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 597/77 ἀποφάσεώς του, καθώρισε διὰ τὰ ὡς ἄνω προσκυρούμενα τμήματα οἰκοπέδων, καταβλητέαν προσωρινὴν τιμὴν μονάδος ἀποζημιώσεως ἐκ δρχ. εἴκοσι χιλιάδων (20.000) κατὰ τ.μ.

Μετὰ ταῦτα ὁ ἐκ τῶν αἰτούντων Γεώργιος Τσιτιρίδης, κατέθετεν εἰς τὸ ἐν Θεσ/νίκη ὑποκατάστημα Παρακαταθήκων καὶ Δανείων, τὴν ὀρισθεῖσαν διὰ τῆς ἄνω ἀποφάσεως προσωρινὴν ἀποζημίωσιν, διὰ τὰ προσκυρούμενα ὡς ἄνωτέρω τμήματα, ἐκδοθέντων τῶν κάτωθι γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθήκων καὶ Δανείων, ἧτοι : α) τὸ ὑπ' ἀριθ. 232054/28.11.77 διὰ δρχ. 52.000 (2,60 τ.μ. ἐπὶ 20.000 ἴσον 52.000) ὑπὲρ τοῦ Γεωργίου Δεληγιάνου ὡς εἰκαζομένου δικαιούχου, β) τὸ ὑπ' ἀριθ. 232053/28.11.77 διὰ δρχ. 47.600 καὶ τὸ ὑπ' ἀριθ. 249677/25.1.79 συμπληρωματικὸν διὰ δρχ. 12.000 καὶ συνολικῶς 59.600 ὑπὲρ τοῦ Δημητρίου Παπαντωνίου καὶ Θωμᾶ Γλάρη (2,98 τ.μ. ἐπὶ 20.000 ἴσον 59.600) ὡς εἰκαζομένων δικαιούχων ἢ ὑπὲρ παντὸς ἀναγνωρισθρομένου δικαιούχου καὶ τὰ ὅποια γραμμάτια κατετέθησαν συνταχθεῖσιν ἀκολούθως τῶν ὑπ' ἀριθ. 15217/77, 15218/77 καὶ 16034/27.1.79 πράξεων καταθέσεως, ἀντίγραφα τῶν ὁποίων ἐπεδίδθησαν εἰς τοὺς ὑπὲρ ὧν ἡ κατάθεσις.

Ἦδη ὁ καταθέτης Γεώργιος Τσιτιρίδης διὰ τῆς παρούσης δημοσιεύσεως προβαίνει συμφώνως τῷ νόμῳ, εἰς τὴν γνωστοποίησιν τῶν γενομένων κατὰ τὰ ἄνω παρακαταθέσεων, πρὸς γνῶσιν τῶν ἀλλοθῶν δικαιούχων τῆς ἀποζημιώσεως ἐκ τῶν ὡς ἄνω ἀπαλλοτριώσεων.

Ἐν Θεσσαλονίκη τῇ 20 Ἰανουαρίου 1979

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΖΙΑΚΑΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμ. Δικαστ. Εἰσπρ. Ἀθην. 6404/31.1.79)